

Số: 200/BC-BKTNS

Khánh Hòa, ngày 31 tháng 10 năm 2024

### BÁO CÁO

#### **Thẩm tra dự thảo nghị quyết về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực HĐND tỉnh, ngày 30 tháng 10 năm 2024, Ban Kinh tế - Ngân sách HĐND tỉnh tổ chức thẩm tra dự thảo nghị quyết về việc thông qua danh mục dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa theo Tờ trình số 12016/TTr-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh.

Tham gia thẩm tra có 4/7 thành viên Ban Kinh tế - Ngân sách. Cùng dự thẩm tra có đại diện lãnh đạo: Ban Pháp chế, Ban Văn hóa - Xã hội, Ban Dân tộc, Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh; Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND thành phố Nha Trang.

Trên cơ sở hồ sơ do UBND tỉnh trình và ý kiến của các thành viên tham gia thẩm tra, Ban Kinh tế - Ngân sách báo cáo HĐND tỉnh kết luận thẩm tra như sau:

UBND tỉnh trình HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa đối với dự án Khu đô thị hỗn hợp thành phố Nha Trang, địa điểm thực hiện dự án là xã Vĩnh Thái và phường Phước Long, thành phố Nha Trang với diện tích đất cần phải thu hồi là 229,12 ha tại Tờ trình số 12016/TTr-UBND ngày 25/10/2024 của UBND tỉnh theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai. Tuy nhiên, đến thời điểm hiện tại, dự án chưa được cấp có thẩm quyền xác định là dự án nằm trong danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa. Như vậy, dự án chưa đủ điều kiện để HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng. Ban đề nghị UBND tỉnh trình HĐND tỉnh xem xét nội dung này sau khi

Nghị quyết về danh mục các khu đất thực hiện đấu thầu dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa được ban hành.

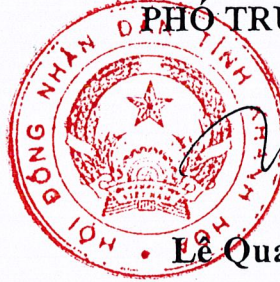
**Kết quả biểu quyết:** 100% thành viên Ban tham gia thẩm tra thống nhất với Báo cáo kết quả thẩm tra.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách, kính trình Hội đồng nhân dân tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực HĐND tỉnh (báo cáo);
- Đại biểu HĐND tỉnh;
- Đoàn ĐBQH tỉnh;
- UBND tỉnh;
- Sở TN&MT;
- UBND thành phố Nha Trang;
- Lãnh đạo VP ĐDBQH&HĐND;
- Lưu: VT, TN, ĐN, TH.

**TM. BAN KINH TẾ - NGÂN SÁCH**  
**KT. TRƯỞNG BAN**  
**PHÓ TRƯỞNG BAN**



**Lê Quang Trinh**